



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-08-07

Vår referens

Michael Barone

Landskapsingenjör

michael.barone@malmo.se

Objektsgodkännande Scaniabadet utkikspost 9257 TN-2026-2305

Sammanfattning

Projektet syftar till att stärka säkerheten för badgäster och förbättra livräddarnas arbetsmiljö genom ökad överblick samt bättre skydd mot väder och vind. Åtgärden omfattar uppförande av en utkikspost med skärmtak på befintligt trädäck, inklusive tillhörande anpassningar såsom trappor, räcken och en separat livräddartrappa samt nödvändiga förstärkningar av konstruktionen. Anläggningen ska utformas med hänsyn till den befintliga miljön och marina förhållanden.

Den totala investeringsutgiften beräknas till 1,5 mnkr, med årliga driftskostnader om cirka 180 tkr. Projektet bedöms inte generera några intäkter.

Entreprenaden planeras att genomföras under mars–maj 2027, med färdigställande inför badsäsongen 2027.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

- att godkänna investeringsutgift för projekt 9257 Scaniabadet utkikspost om 1,5 mnkr och årliga driftskostnader om 180 tkr.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 260825 - Objektsgodkännande Scaniabadet utkikspost 9257
- Objektsgodkännande Utkikspost Scaniabadet 9257

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2026-08-25



Ärendet

Scaniabadet är en välbesökt badplats där nuvarande förutsättningar begränsar livräddarnas möjligheter till effektiv övervakning och god arbetsmiljö. Projektet syftar till att förbättra säkerheten för badgäster samt stärka arbetsförhållandena genom en ny utkikspost med bättre överblick och skydd mot väder och vind. Åtgärden bidrar till tekniska nämndens uppdrag att förvalta, utveckla, aktivera, upplåta och tillgängliggöra det offentliga rummet samt till kommunfullmäktiges mål om trygga uppväxtvillkor för barn och unga.

Projektet omfattar uppförande av en utkikspost med skärmtak samt anpassning av befintligt trädäck, inklusive trappor, räcken och nödvändiga förstärkningar.

Genomförandet planeras med hänsyn till befintlig konstruktion, marina förhållanden samt allmänhetens tillgänglighet. Projektet bedöms kunna genomföras inom gällande detaljplan och utan påverkan på markmiljö.

Den totala investeringsutgiften uppgår till cirka 1,5 mnkr och årliga driftskostnader beräknas till cirka 180 tkr. Projektet genererar inga intäkter. Byggnation planeras att påbörjas våren 2027 och färdigställas inför badsäsongen samma år. Risker hanteras genom planering, teknisk granskning och upphandling med fasta priser.

Ansvariga

Lars Johansson Enhetschef

Anna Modig Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör